

1. In which order the District Registrar should be submit proposals for the appointment of a temporary Joint Sub-Registrar?

- (A) 201 (B) 21
(C) 20 (D) 17

எந்த நிலையாணையில் மாவட்டப்பதிவாளர் தற்காலிக சார்பதிவாளர் நியமனத்திற்கான கருத்துருவினை அனுப்ப வேண்டுமென சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளது.

- (A) 201 (B) 21
(C) 20 (D) 17

2. In which order A separate book of Account A should be maintained every District Registrar?

- (A) 176 (B) 170
(C) 175 (D) 174

எந்த நிலையாணையில் மாவட்டப்பதிவாளர் தனி A கணக்கு பராமரிக்க வேண்டும் என சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளது.

- (A) 176 (B) 170
(C) 175 (D) 174

3. Which order provides for Registration on a holiday in a Special emergency?

- (A) 4 (B) 244
(C) 246 (D) 245

சிறப்பு அவசர நிலையில் விடுமுறை பதிவு செய்வதற்கு எந்த நிலை ஆணை வகை செய்கிறது?

- (A) 4 (B) 244
(C) 246 (D) 245

4. "Lease of fisheries" The above mentioned document is registrable in

- (A) Book-I (B) Book-II
(C) Book-III (D) Book-IV

மீன்பிடித்தல் சம்மந்தமான குத்தகை – பின்வரும் எந்த புத்தகத்தில் பதிய தக்கது

- (A) 1 புத்தகம் (B) 2 புத்தகம்
(C) 3 புத்தகம் (D) 4 புத்தகம்

5. In which order provider the documents are register able in Book-4 as not relating to immovable property?

- (A) 263 (B) 274
(C) 275 (D) 276

4 புத்தகத்தில் பதிவு செய்யக்கூடிய அசையும் சொத்து குறித்து சுட்டி காட்டியுள்ள நிலையாணை

- (A) 263 (B) 274
(C) 275 (D) 276

6. In which order A document evidencing a declaration of trade mark shall be treated as an affidavit and registered in Book-IV?

- (A) 302 (B) 263
(C) 275 (D) 276

வணிக குறியீட்டினை விளம்புகை செய்யும் ஆவணத்தை உறுதிமொழி ஆவணமாக கருதி 4 புத்தகத்தில் பதியு செய்ய வேண்டும் என எந்த நிலையாணையில் சுட்டி காட்டப்பட்டுள்ளது.

- (A) 302 (B) 263
(C) 275 (D) 276

7. Authority to adopt which is registerable in

- (A) Book-IV (B) Book-I
(C) Book-III (D) Book-II

தத்து அதிகார ஆவணம் எந்த புத்தகத்தில் பதிவு செய்ய வேண்டும்?

- (A) 4 புத்தகம் (B) 1 புத்தகம்
(C) 3 புத்தகம் (D) 2 புத்தகம்

8. Which order states that there is no provision for the registration of a copy of a will

- (A) 184 (B) 596
(C) 595 (D) 763

ஒரு உயில் ஆவணத்தின் நகலை பதிவு செய்ய அதிகாரமில்லை எந்த நிலையாணை குறிப்பிடுகிறது?

- (A) 184 (B) 596
(C) 595 (D) 763

9. Under which order it is stated that the will propounded after 36 years is valid?

- (A) 186 (B) 596
(C) 185 (D) 595

ஒரு உயிலை எழுதி வைத்து 36 ஆண்டு காலம் கழித்து பதிவுக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டது செல்லும் என அந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 186 (B) 596
(C) 185 (D) 595

10. Which order it is stated that the document evidencing a surrender of the right obtained by a Lease the term of which has expired should be treated as a Surrender of Lease not as a release?

- (A) 331 (B) 325
(C) 333 (D) 335

குத்தகை காலம் முடிந்த பின் குத்தகை உரிமையினை ஒப்படைப்பு செய்யும் ஆவணம் குத்தகை ஒப்படைப்பு ஆவணம் விடுதலை அல்ல என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

- (A) 331 (B) 325
(C) 333 (D) 335

11. Under which order it is stated that the document shall be delivered to the parties by the registering officer himself?

- (A) 582 (B) 583(a)
(C) 584 (D) 585(a)

பதிவு அலுவலரே ஆவணத்தினை கட்சிக்காரர்களிடம் வழங்க வேண்டுமென எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

- (A) 582 (B) 583(a)
(C) 584 (D) 585(a)

12. When the consideration money is mentioned in a document payable before the Sub-Registrar? The procedure to be followed by the Sub-Registrar is stated in Order no.

- (A) 553 (B) 556
(C) 558 (D) 559

ஒரு ஆவணத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு சார்பதிவாளர் முன்னிலையில் கைமாறு தொகை வழங்கப்பட்டால் சார்பதிவாளர் மேற்கொள்ள வேண்டிய நடவடிக்கை குறித்து விளக்கும் நிலையாணை எது?

- (A) 553 (B) 556
(C) 558 (D) 559

13. Under which order it is stated that the trustees are already possessed the property and recorder the document is only a Declaration of Trust?

- (A) 317 (B) 321
(C) 315 (D) 323

டிரஸ்டிகளின் வசம் ஏற்கனவே உள்ள சொத்தை பொறுத்து எழுதப்படும் ஆவணம் Declaration of Trust என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

- (A) 317 (B) 321
(C) 315 (D) 323

14. A Registered document is declared by a court to be benami the procedure to be followed by the Sub Registrar is stated in Order number

- (A) 898 (B) 901
(C) 900 (D) 904

பதிவு செய்யப்பெற்ற ஒரு ஆவணம் பினாமி என நீதிமன்றத்தால் ஆணை பிறப்பிக்கும் போது சார்பதிவாளர் மேற்கொள்ள வேண்டிய நடவடிக்கை குறித்து விளக்கும் நிலையாணை எது?

- (A) 898 (B) 901
(C) 900 (D) 904

15. Which Standing order states that Security bond with immovable property held as Security to the fulfillment of a contract shall be classified under mortgages?

- (A) 1472(a) (B) 1474(a)
(C) 1473(c) (D) 1473(f)

எந்த நிலை ஆணையில் ஜாமீன் ஆவணம் ஈடு ஆவணமாக கருதி வகைப்படுத்த வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது?

- (A) 1472(a) (B) 1474(a)
(C) 1473(c) (D) 1473(f)

16. Which standing order states that cancellation, Ratification and Rectification deeds shall be classifies as other Instruments?

- (A) 1472(b) (B) 1475(a)
(C) 1473(c) (D) 1473(n)

எந்த நிலையாணையில் ரத்து, பிழைதிருத்தல், துணை ஆவணம் (அ) சம்மத ஆவணம் இதர ஆவணங்களாக வகைப்படுத்த வேண்டுமென தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது?

- (A) 1472(b) (B) 1475(a)
(C) 1473(c) (D) 1473(n)

17. Which standing order states that A document has been executed by different persons on different dates all the dates shall be shown in the column date of execution.

- (A) 940 (B) 941
(C) 943 (D) 942

எந்த நிலையாணையில் ஆவணம் வெவ்வேறு நபர்களால் வெவ்வேறு தேதிகளில் தாக்கல் செய்யும் போது தாக்கல் தேதி எல்லா தேதிகளையும் குறிப்பிட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

- (A) 940 (B) 941
(C) 943 (D) 942

18. Which Standing order states that Every erasure or interlineation in, all accounts maintained shall be attested by the Registering Officer?

- (A) 1444 (B) 1448
(C) 1449 (D) 1450

எந்த நிலையாணையில் கணக்குகளில் உள்ள ஒவ்வொரு அடித்தல் அல்லது வரிபிளப்பு பதிவு அலுவலரால் அத்தாட்சி செய்யப்பட வேண்டுமென தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

- (A) 1444 (B) 1448
(C) 1449 (D) 1450

19. Which standing order states a document is a nullity where the executant of it signed only on the first page but did not sign on the other pages?

- (A) 670 (B) 667
(C) 664 (D) 668

எந்த நிலையாணையில் ஒரு ஆவணத்தை எழுதி கொடுத்தவர் முதல் பக்கத்தில் மட்டும் கையெழுத்திட்டிருந்த மற்ற பக்கங்களில் கையெழுத்திடாமலிருந்தால் அவ்வாவணம் செல்லாததாகும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

- (A) 670 (B) 667
(C) 664 (D) 668

20. Which standing order states that Registration cannot be refused merely on account of the objection of a person who is not a party to the document that his interests will thereby be affected prejudicially?

- (A) 660 (B) 664
(C) 666 (D) 667

எந்த நிலையாணையில் ஆவணத்தில் கட்சிக்காரராக சம்பந்தப்படாத ஒருவர் தனது உரிமை பாதிக்கப்படுவதாக தெரிவித்து ஆவணப்பதிவை மறுக்க கோரினால் பதிவு மறுக்கக்கூடாது.

- (A) 660 (B) 664
(C) 666 (D) 667

21. Which order states that the documents destroyable under section 85 of the Registration Act destruction shall be by burning?

- (A) 1090 (B) 1094
(C) 1096 (D) 1097

ஆவணங்கள் பதிவுச்சட்டம் பிரிவு 85ன் கீழ் அழிக்கப்பட வேண்டிய தீயிலிட்டு அழிக்க வேண்டுமென எந்த நிலையாணை குறிப்பிடுகிறது.

- (A) 1090 (B) 1094
(C) 1096 (D) 1097

22. Which order states that the destruction shall, in a District Registrar's office take place in the presence of the Joint Sub-Registrar and in a Sub-office, in the presence of the Sub-Registrar?

- (A) 1081 (B) 1082
(C) 1084(g) (D) 1084(a)

எந்த நிலையாணையில் மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இணை சார்பதிவாளர் முன்னிலையிலும், சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் சார்பதிவாளர் முன்னிலையிலும் அழித்தல் பணி மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

- (A) 1081 (B) 1082
(C) 1084(g) (D) 1084(a)

23. Which Order provides A fixed fee Rs. 50 shall, be levied for the registration of an adoption deed?

- (A) 391 (B) 395
(C) 400 (D) 429

எந்த நிலை ஆணையில் தத்து ஆணை பதிவிற்கு ரூ. 50 கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டும் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

- (A) 391 (B) 395
(C) 400 (D) 429

24. Which order provides the fee for a deed of cancellation of will shall be that leviable on original will cancelled subject to maximum of Rs. 50?

- (A) 386 (B) 399
(C) 405 (D) 400

எந்த நிலையாணையில் உயில் ரத்து ஆவணங்களுக்கு பதிவு கட்டணம் அசல் ஆவணத்தின் மீது உயர்ந்தபட்சம் ரூ. 50க்கு மிகாமல் வசூலிக்கப்பட வேண்டும் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

- (A) 386 (B) 399
(C) 405 (D) 400

25. Which order states that A Registered document is destroyed a note recording its destruction shall be entered in the register book at the foot of the copy of document?

- (A) 100 (B) 1101(a)
(C) 250 (D) 145

பதிவு செய்யப்பெற்ற ஆவணம் அழிக்கப்படும்போது பதிவுப்புத்தகத்தில் அவ்வாவணப் பதிவின் அடியில் ஆவணம் அழிக்கப்பெற்றது பற்றி ஒரு குறிப்பு சேர்க்கப்பட வேண்டும் என எந்த நிலையாணை குறிப்பிடுகிறது?

- (A) 100 (B) 1101(a)
(C) 250 (D) 145

26. Which order states in respect of documents relating to transfer of land in favour of the Government or a department of Government no declaration need be obtained?

- (A) 200 (B) 210
(C) 199 (D) 124

அரசுக்கு அல்லது அரசு துறைக்கு நிலங்கள் மாற்றம் செய்யப்படும் ஆவணங்களுக்கு 'டி' படிவம் தேவையில்லை என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 200 (B) 210
(C) 199 (D) 124

27. Which Standing order states the declaration form can be accepted if presented by the executant with a letter of authority from the claimant?

- (A) 219 (B) 300
(C) 412 (D) 315

எழுதி பெறுபவரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான கடிதத்துடன் டி படிவ உறுதிமொழியினை எழுதிக்கொடுப்பவர் தாக்கல் செய்தால் ஏற்றுக் கொள்ளலாம் என எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 219 (B) 300
(C) 412 (D) 315

28. Which order states A document accepted for registration but not registered at the request of the party presenting it shall be endorsed "not registered at the request of the party"?

- (A) 500 (B) 562(b)
(C) 580 (D) 600

ஒரு ஆவணம் பதிவுக்கு ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு ஆனால் பதிவு செய்யப்படாமலிருந்தால் அதனை தாக்கல் செய்த நபரின் வேண்டுகோளின் பேரில் பதிவின்றி "கட்சிக்காரரின் கோரிக்கையின் பேரில் பதிவு செய்யப்படவில்லை" என மேற்குறிப்பின் கீழ் குறிப்பு எழுதி பதிவின்றி வழங்கலாம் என எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 500 (B) 562(b)
(C) 580 (D) 600

29. Which order states a document accepted for registration but returned unregistered at the request of the presentant shall not be entered in Book-2?

- (A) 672(2) (B) 610
(C) 585 (D) 400

பதிவிற்கு ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட ஆவணம் பதிவின்றி வாபஸ் செய்யப்படும் நிகழ்வில் 2ம் புத்தகத்தில் குறிப்பிட வேண்டியதில்லை என எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 672(2) (B) 610
(C) 585 (D) 400

30. Which order states applicants for general search shall not be allowed to pick and choose the encumbrances they would like to have mentioned in the encumbrance certificate?

- (A) 950 (B) 960
(C) 977 (D) 915

மனுதாரர் விரும்பும் தேவையான பதிவுகளை மட்டும் பொறுக்கி எடுத்துக் கொள்ள மனுதாரர் அனுமதிக்கப்பட கூடாது என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 950 (B) 960
(C) 977 (D) 915

31. Which standing order states a person who is able to write shall be required to sign an endorsement irrespective of any marks he may after?

- (A) 553(a) (B) 555(b)
(C) 564 (D) 545

ஒருவர் கையொப்பம் செய்ய தெரிந்தவராயிருப்பின் மேற்குறியில் ரேகையுடன் கையொப்பம் செய்ய கோர வேண்டுமென எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 553(a) (B) 555(b)
(C) 564 (D) 545

32. Which standing order states when a document is presented by a person other than an executant no separate endorsement of the identification of the presentant is necessary?

- (A) 500 (B) 501
(C) 514 (D) 554

எழுதி கொடுப்பவர் அல்லாத வேறு நபரால் ஆவணம் தாக்கல் செய்யப்படும்போது அவரை அடையாளம் காட்ட தனியாக மேற்குறிப்பு அவசியமில்லையென எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 500 (B) 501
(C) 514 (D) 554

33. Which order states in case where a witness bears a relationship to the party the fact shall also be ascertained and noted in the addition of the witness?

- (A) 471(d) (B) 470(a)
(C) 469(b) (D) 445(a)

அடையாளம் காட்டும் சாட்சிகள் கட்சிக்காரருக்கு உறவினராக சாட்சி இருந்தால் உறவு முறையான கூடுதல் விவரத்தில் குறிக்க வேண்டும் என எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 471(d) (B) 470(a)
(C) 469(b) (D) 445(a)

34. Which order states Registering officer may refer to the village headman concerned for the information in regard to the representatives of the deceased?

- (A) 508 (B) 515
(C) 510 (D) 501

வாரிசுதாரர்கள் பற்றி கிராம நிர்வாக அலுவலரிடம் விபரம் கேட்டுப்பெறலாம் என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 508 (B) 515
(C) 510 (D) 501

35. Which order states the depositions from the representatives or assigns shall be obtained in the deposition book in enquiry under Rule 58?

- (A) 508 (B) 510
(C) 515 (D) 501

பதிவு விதி 58ன் கீழான விசாரணையில் வாக்குமூலங்கள் வாக்குமூல புத்தகத்தில் பதிவு செய்யப்பட வேண்டுமென எந்த நிலை பதிவு செய்யப்பட வேண்டுமென எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 508 (B) 510
(C) 515 (D) 501

36. Which order states in the case of a documents executed by more than one person bearing the same name the name of the father also shall be entered against the Impression of the each execution in the register of thumb Impression?

- (A) 482 (B) 484
(C) 486 (D) 488

ஒரே பெயருடைய ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட நபர்கள் எழுதிக்கொடுக்கும் ஆவணத்தை பொறுத்து ஒவ்வொருவரின் தந்தையின் பெயரையும் ரேகைப் பதிவேட்டில் குறிப்பிட வேண்டுமென எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 482 (B) 484
(C) 486 (D) 488

37. Which Standing order states the document has been returned to the party after registration the document cannot be called for an Impounded?

- (A) 708 (B) 700
(C) 685(i) (D) 680

பதிவு செய்து கட்சிக்காரருக்கு திரும்ப அளிக்கப்பட்ட ஆவணத்தை மீள கோரி பெற்று முடக்கம் செய்ய முடியாது என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 708 (B) 700
(C) 685(i) (D) 680

38. Which order states the description of property shall be as possible with a view to facilitating the identification of the property when tracing encumbrances and reference to registered documents?

- (A) 934 (B) 930
(C) 924 (D) 914

அட்டவணையில் சொத்து விவரம் பொதுத்தேடுதல் காரியத்திற்காக தெளிவாக அறியும் வண்ணம் ஆவணத்தில் உள்ளபடி முழுமையாக தயாரிக்கப்பட வேண்டும் என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 934 (B) 930
(C) 924 (D) 914

39. Which order states Fisheries with reference to the rivers or tanks to which they relate and Local limits to which the rights of fishing extends.

- (A) 930 (B) 934(9)
(C) 910 (D) 800

மீன் பிடித்தல் சம்மந்தமான ஆவணமாயின் ஆறு, ஏரி முதலிய விவரங்களையும் பங்கின் விபரத்தையும் குறிக்க வேண்டுமென எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 930 (B) 934(9)
(C) 910 (D) 800

40. Which order states in the column date of execution shall be entered the date on which the document was signed?

- (A) 940(b) (B) 929
(C) 915 (D) 900

எந்த தேதியில் ஆவணம் கையெழுதிடப்பட்டதோ அத்தேதியை எழுதிக்கொடுத்த நாள் என்ற கலத்தில் குறிக்க வேண்டுமென எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 940(b) (B) 929
(C) 915 (D) 900

41. Which order states when a document which has been refused registration is ordered to be registered by a District Registrar or a Court the date of first and second presentation shall be entered as the dates of presentation?

- (A) 915 (B) 900
(C) 942 (D) 950

பதிவு மறுக்கப்பட்ட ஆவணம், பதிவு செய்ய மாவட்டப்பதிவாளரால் ஆணையிடப்பட்டு மீள் தாக்கல் செய்யப்பட்டால் அவ்வாணம் முதல் மற்றும் இரண்டாம் முறையாக தாக்கல் செய்யப்பட்ட தேதிகளையும் தாக்கல் செய்த நாள் என்ற காலத்தில் குறிப்பிடவேண்டுமென எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 915 (B) 900
(C) 942 (D) 950

42. Which order provides the annual Inspection of the Sub Registry Offices shall be conducted by the District Registrar concerned?

- (A) 1673 (B) 1640
(C) 800 (D) 900

எந்த நிலையாணையில் சார்பதிவகங்களில் ஆண்டாய்வு மாவட்டப்பதிவாளர் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டுமென குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 1673 (B) 1640
(C) 800 (D) 900

43. Which order provides offices shall not be inspected on holidays?

- (A) 1680 (B) 1682
(C) 1600 (D) 814

எந்த நிலையாணையில் விடுமுறை நாட்களில் ஆண்டாய்வு மேற்கொள்ளக்கூடாது என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 1680 (B) 1682
(C) 1600 (D) 814

44. Which order states the annual inspection of the original registration branch of the District Registrar's office shall be conducted by the Deputy Inspector General of the concerned region?

- (A) 1674 (B) 1650
(C) 1680 (D) 1700

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலக அசல் பத்திரப் பிரிவு ஆண்டாய்வு துணைப் பதிவுத் துறைத் தலைவரால் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டுமென எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 1674 (B) 1650
(C) 1680 (D) 1700

45. Which order provides All District Registrars have been appointed Marriage Registrars within their respective jurisdiction?

- (A) 1840 (B) 1842(ii)
(C) 1844(i) (D) 1845

எந்த நிலை ஆணையில் அனைத்து மாவட்டப் பதிவாளர்களும் அவர்களது ஆட்சி எல்லையைப் பொருத்து திருமணப் பதிவாளர்களாக நியமிக்கப் பெற்றுள்ளனர் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 1840 (B) 1842(ii)
(C) 1844(i) (D) 1845

46. Which order provides copies may be returned by post at the request of the applicants provided duly stamped addressed envelopes for the return of the copies are produced or sent by the applicants?

- (A) 1848(iii) (B) 1851
(C) 1853 (D) 1855

உரிய அஞ்சல் வில்லையுடன் கூடிய முகவரியிட்ட உறையுடன் மனுதாரர் நகலினை அஞ்சல் மூலம் அனுப்பக் கோரினால் மனுதாரருக்கு அஞ்சல் மூலம் அனுப்பலாம் என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 1848(iii) (B) 1851
(C) 1853 (D) 1855

47. Which order states the provisions of section 9(1) of the General Clauses Act is applicable in calculating the period of 30 days, as required by Section 7(2) of the Special Marriage Act, 1954 and the date of filing shall be excluded?

- (A) 1800 (B) 1754
(C) 1500 (D) 1834

தனித் திருமணச் சட்டம் பிரிவு 7(2)-ல் கண்டுள்ளபடி அறிவிப்பு கொடுத்த நாளிலிருந்து 30 நாட்கள் கணக்கிடும் போது அறிவிப்பு கொடுத்த நாளை நீக்கி கணக்கிட வேண்டுமென எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 1800 (B) 1754
(C) 1500 (D) 1834

48. Which order states the Marriage officers should send copies of notices under section 6(3) of the Special Marriage Act, 1954 to both the Sub-Registrar and the District Registrar having jurisdiction over the place of permanent residence of the party?

- (A) 1829 (B) 1729
(C) 1400 (D) 1415

தம்பதிகளின் நிரந்தர வசிப்பிடம் உள்ள சார்பதிவாளர் மற்றும் மாவட்டப் பதிவாளருக்கும் விதி 6(3)-ன் கீழான அறிவிப்பின் நகல்களை அனுப்ப வேண்டுமென எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 1829 (B) 1729
(C) 1400 (D) 1415

49. Which order provides the date of despatch of every copy or memorandum shall be shown against the entry relating to it in Account A?

- (A) 714 (B) 750
(C) 754 (D) 762

எந்த நிலை ஆணையில் மாவட்ட நகல் அல்லது குறிப்பாணை அனுப்பிய நாளினை அ கணக்கில் அந்த ஆணை எண் தொடர்புடைய பதிவுக்கு எதிரே குறிக்கப்பட வேண்டுமென குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 714 (B) 750
(C) 754 (D) 762

50. Which order states Memoranda under Order 763 shall be transmitted only in cases where a previously registered document is expressly rectified or cancelled by another document?

- (A) 710 (B) 765
(C) 767 (D) 744

ஏற்கனவே பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணத்தை பின்னர் பதிவு செய்யப்படும் ஆவணத்தால் ரத்து அல்லது திருத்தம் செய்வதாக இருந்தால் மட்டுமே நிலை ஆணை 763-ன்படி குறிப்பாணை அனுப்ப வேண்டுமென எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 710 (B) 765
(C) 767 (D) 744

51. In which standing order it has been specified to maintain the following accounts : Account J, K and L?

- (A) 1904 (B) 1900
(C) 752 (D) 856

எந்த நிலை ஆணையின் கீழ் சார்பதிவுகங்களில் J, K மற்றும் L கணக்குகள் பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றன?

- (A) 1904 (B) 1900
(C) 752 (D) 856

52. Which order states the “Under the deed of agreement the vendors had delivered possession of the property to the vendees” such documents should be treated as “Agreement to Sell”?

- (A) 300 (B) 310
(C) 340 (D) 400

கிரைய உடன்படிக்கையில் விற்பவர் சொத்தை வாங்குபவரிடம் ஒப்படைத்துள்ளதாக இருந்தாலும் கிரைய உடன்படிக்கையே என எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 300 (B) 310
(C) 340 (D) 400

53. Which order states if the advance paid is the aggregate of the rental for the entire period of lease and no part of rent is reserved, such lease is for money advanced where no rent is reserved?

- (A) 334(iii) (B) 330
(C) 331 (D) 335

குத்தகை ஆவணத்தில் முழு குத்தகை காலத்திற்கும் உரிய வாடகை முழுவதும் முன்பணமாக கொடுக்கப்பட்டு வாடகை தொகையின் பகுதி ஏதும் நிலுவை இல்லாமலிருப்பினும் முன்பணத் தொகைக்கான குத்தகை என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 334(iii) (B) 330
(C) 331 (D) 335

54. Which order states a mortgage with possession containing a clause that in the event of non payment of mortgage amount by a certain date, the mortgagee is to enjoy the property as if sold to him, was held to be a mere mortgage with possession?

- (A) 342 (B) 300
(C) 290 (D) 295

போக்கிய ஆவண வாசகத்தில் கடன்தொகையை ஒரு குறிப்பிட்ட நாளுக்குள் திரும்ப செலுத்த தவறும் பட்சத்தில் சொத்தை விற்பனை செய்யப்பட்டதாக கருதி போக்கியம் பெற்றவர் அனுபவித்து கொள்ளலாம் என உள்ளது போக்கியமே என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 342 (B) 300
(C) 290 (D) 295

55. Which order states A deed of mortgage with possession containing a stipulation that the kist of the land mortgaged shall be paid by the claimant to the executant is only a mortgage deed The payment of the kist must be left out of consideration?

- (A) 290 (B) 343
(C) 400 (D) 401

போக்கிய ஆவணத்தில் நில தீர்வையினை எழுதி வாங்குபவரே செலுத்த வேண்டும் என உள்ள நிலையிலும் நில தீர்வையினை கைமாற்று தொகையுடன் சேர்க்க வேண்டியதில்லை என எந்த நிலை ஆணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 290 (B) 343
(C) 400 (D) 401

56. Which order states a document evidencing a surrender of the right obtained by a lease the term of which has expired, should be treated as a surrender of lease and not as a release?

- (A) 331 (B) 231
(C) 131 (D) 31

குத்தகை காலம் முடிந்த பின் குத்தகை உரிமையை ஒப்படை செய்யும் ஆவணம் குத்தகை ஒப்படை ஆவணமே, விடுதலை ஆகாது என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 331 (B) 231
(C) 131 (D) 31

57. Which order provide the offices of District-Registrars and of Sub-Registrars accordance with type designs prescribed by the Government?

- (A) 110 (B) 1106
(C) 1100 (D) 1101

எந்த நிலை ஆணையில் மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் மற்றும் சார்பதிவாளர் அலுவலகங்கள் அரசால் வரையறுக்கப்படும் வடிவமைப்பில் கட்ட வேண்டும் என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 110 (B) 1106
(C) 1100 (D) 1101

58. Which order provide the “Prosecutions under Registration Laws”?

- (A) 246 (B) 1100
(C) 900 (D) 915

எந்த நிலையாணையில் பதிவு சட்டத்தின் கீழான குற்ற வழக்குகள் குறித்து குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 246 (B) 1100
(C) 900 (D) 915

59. Which order states the Sub Registrar shall affix the seal of his office to the extracts granted by him under section 17 of the Act from the births and deaths registers in his custody?

- (A) 1805 (B) 1800
(C) 1775 (D) 1600

பிறப்பு இறப்பு சான்று சார்பதிவாளரால் வழங்கப்படும் போது அலுவலக முத்திரையிட வேண்டுமென எந்த நிலையாணை குறிப்பிடுகிறது?

- (A) 1805 (B) 1800
(C) 1775 (D) 1600

60. Which order states a registering officer is not permitted to take all Assistant or Junior Assistant with him when proceeding on a private attendance?

- (A) 700 (B) 650
(C) 645 (D) 795

தனிமனைப் பதிவிற்கு அனைத்து உதவியாளர்களையோ (அ) இளநிலை உதவியாளர்களையோ பதிவு அலுவலர் உடனழைத்து செல்லக்கூடாது என எந்த நிலையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 700 (B) 650
(C) 645 (D) 795

61. Which order provide The District Registrars and Sub-Registrars are authorized to refund-fees and fines levied, on documents refused registration or returned unregistered?

- (A) 1536 (B) 1500
(C) 1501 (D) 1499

எந்த நிலை ஆணையில் பதிவு மறுத்த ஆவணத்திற்குரிய பதிவுக் கட்டணம் மற்றும் அபராதத்தை மாவட்டப் பதிவாளர் மற்றும் சார்பதிவாளர் திரும்ப அளிக்குமாறு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 1536 (B) 1500
(C) 1501 (D) 1499

62. Which order provide except in cases where the amount is remitted by postal money order, the original voucher shall contain the signature of the payee?

- (A) 1500 (B) 1540
(C) 1515 (D) 1501

பணவிடை மூலம் வழங்கப்படும் இனங்கள் நீங்கலாக ஏனைய அசல் பற்றுச்சீட்டு பணம் பெறுபவரின் கையொப்பத்துடன் இருக்க வேண்டும்?

- (A) 1500 (B) 1540
(C) 1515 (D) 1501

63. Which order states the acceptance by a registering officer of a document for registration at private residence is prohibited?

- (A) 160 (B) 171
(C) 181(a) (D) 81(a)

பதிவு அலுவலர் தம்முடைய வசிப்பிடத்தில் பதிவுக்காக தாக்கல் செய்யப்படும் ஆவணத்தை ஏற்க தடை செய்யப்பட்டுள்ளதென எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 160 (B) 171
(C) 181(a) (D) 81(a)

64. Which Standing order states the full address of a person nominated to receive a document shall, be recorded on the counterfoil?

- (A) 584 (B) 500
(C) 540 (D) 555

நியமனதாரரின் முழு அஞ்சல் முகவரியை ரசீது அடிக்கட்டையில் பெற வேண்டுமென எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 584 (B) 500
(C) 540 (D) 555

65. Which order states if the presentant of a document is alive, the document shall not be returned to the claimant without the presentant's consent?

- (A) 585b(i) (B) 545(a)
(C) 565(a) (D) 566

தாக்கல் செய்தவர் உயிருடன் உள்ள நிலையில் அவரின் ஒப்புதலின்றி எழுதி வாங்கியவரிடம் ஆவணத்தை திரும்ப அளிக்கக்கூடாது என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 585b(i) (B) 545(a)
(C) 565(a) (D) 566

66. Which order provide action in regard to undervaluation of documents other than conveyances, exchange and Gift?

- (A) 644 (B) 744
(C) 544 (D) 545

எந்த நிலை ஆணையில் உரிமை மாற்றம், பரிவர்த்தனை மற்றும் தானம் தவிர மற்ற ஆவணங்கள் மதிப்பு குறைவின் மீது நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டியவை பற்றி குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 644 (B) 744
(C) 544 (D) 545

67. Which order provides form for sanctioning the prosecution?

- (A) 749(b) (B) 745(a)
(C) 765(b) (D) 766

எந்த நிலை ஆணையில் குற்ற வழக்கு தொடர ஆணை வழங்கும் வடிவம் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 749(b) (B) 745(a)
(C) 765(b) (D) 766

68. Which order states each Sub-Registrar shall maintain a Register of Documents Undervalued in Form 27?

- (A) 760 (B) 754
(C) 745 (D) 706

ஒவ்வொரு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திலும் மதிப்புக் குறைவு ஆவணங்களை பற்றிய பதிவேடு (படிவம் 27) பராமரிக்க வேண்டுமென எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 760 (B) 754
(C) 745 (D) 706

69. Which order states in all cases of undervaluation of documents, when once a compounding fee has been fixed by the District Registrar, it shall not be reduced by him subsequently?

- (A) 750 (B) 455
(C) 753 (D) 456

மதிப்பு குறைவு வழக்குகளில் மாவட்டப் பதிவாளரால் ஒருமுறை நிர்ணயிக்கப்பட்ட இணக்க கட்டணம் அதன் பிறகு அவரால் குறைக்கப்பட இயலாது என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 750 (B) 455
(C) 753 (D) 456

70. Which Standing order states The District Registrar and the Sub-Registrar should give necessary instructions to the Assistant Public Prosecutor for the proper conduct of the case?

- (A) 751(i) (B) 740
(C) 720 (D) 716

மாவட்டப் பதிவாளர் மற்றும் சார்பதிவாளர் வழக்கை முறையாக நடத்துவதற்காக தேவையான அறிவுரைகளை அரசு உதவி வழக்கறிஞருக்கு வழங்க வேண்டுமென எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 751(i) (B) 740
(C) 720 (D) 716

71. "Licensing agreements regarding casuarina trees" – This document is registerable in

- (A) Book-I (B) Book-II
(C) Book-III (D) Book-IV

சவுக்கு மரம் உரிமம் தொடர்புடைய ஒப்பந்த ஆவணங்கள் எந்த புத்தகத்தில் பதிய வேண்டும்?

- (A) 1 புத்தகம் (B) 2 புத்தகம்
(C) 3 புத்தகம் (D) 4 புத்தகம்

72. Mortgages by deposit of title deeds relating to immovable property is registerable in

- (A) Book-I (B) Book-II
(C) Book-III (D) Book-IV

அசையா சொத்து தொடர்புடைய உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ஆவணம் எந்த புத்தகத்தில் பதிய வேண்டும்?

- (A) 1 புத்தகம் (B) 2 புத்தகம்
(C) 3 புத்தகம் (D) 4 புத்தகம்

73. Power of Attorney even when they related to management of immovable property is registrable in

- (A) Book-I (B) Book-II
(C) Book-IV (D) Book-III

"அசையா சொத்துக்களை பராமரிக்க வழங்கும் பொது அதிகார ஆவணம்" எந்த புத்தகத்தில் பதிவு செய்யப்பட வேண்டும்?

- (A) 1 புத்தகம் (B) 2 புத்தகம்
(C) 4 புத்தகம் (D) 3 புத்தகம்

74. "Adoption deed" is registrable in

- (A) Book-IV (B) Book-II
(C) Book-I (D) Book-III

தத்து ஆவணம் (சுவீகார ஆவணம்) எந்த புத்தகத்தில் பதிவு செய்யப்பட வேண்டும்?

- (A) 4 புத்தகம் (B) 2 புத்தகம்
(C) 1 புத்தகம் (D) 3 புத்தகம்

75. Which order states that deeds declaring the fact of adoption and creating for the adopted son rights in immovable property is register in Book-I?

- (A) 263(f) (B) 260
(C) 265 (D) 264

தத்து ஏற்படுத்தும் நிகழ்வுடன் அசையா சொத்தில் தத்து மகனுக்கு உரிமை ஏற்படுத்தும் ஆவணங்கள் 1 புத்தகத்தில் பதிய வேண்டும் என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 263(f) (B) 260
(C) 265 (D) 264

76. On every application for attendance at a private residence the hour as well as the date of receipt shall be noted by the registering officer. Which standing order states this?

- (A) 784(a) (B) 785(a)
(C) 783(a) (D) 793(a)

தனிமனை பதிவு கோரும் விண்ணப்பத்தில் விண்ணப்பம் பெறப்பட்ட தேதி மற்றும் நேரம் பதிவு அலுவலரால் குறிக்கப்பட வேண்டும் என எந்த நிலையாணையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது?

- (A) 784(a) (B) 785(a)
(C) 783(a) (D) 793(a)

77. Which order states the right to remove sand from a particular place has been held to be an interest in immovable property?

- (A) 260 (B) 266
(C) 261 (D) 273

ஒரு குறிப்பிட்ட இடத்திலிருந்து மணலை அப்புறப்படுத்தும் உரிமை அசையாச் சொத்தின் மீதான உரிமை மாற்றம் என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 260 (B) 266
(C) 261 (D) 273

78. Which order states all agreements to abide by the decision of a Panchayat or arbitrators register able in Book-IV?

- (A) 265 (B) 261
(C) 275(b) (D) 266(a)

பஞ்சாயத்து (அ) நடுவரின் முடிவுக்கு கட்டுப்படுவதாக தெரிவிக்கும் உடன்படிக்கை 4 புத்தகத்தில் பதிவு செய்ய வேண்டும் என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 265 (B) 261
(C) 275(b) (D) 266(a)

79. An Agreement to dig a channel or trench, which is a mere contract for service is registrable in

- (A) Book-I (B) Book-II
(C) Book-III (D) Book-IV

கால்வாய் (அ) பள்ளம் தோண்டுவதற்கான ஒப்பந்த ஆவணம் எந்த புத்தகத்தில் பதிவு செய்ய வேண்டும்?

- (A) 1 புத்தகம் (B) 2 புத்தகம்
(C) 3 புத்தகம் (D) 4 புத்தகம்

80. Which Standing order states a rectification deed or a cancellation deed shall be registered in the same class of register book as that in which the original document which it cancels or rectifies has been registered?

- (A) 900 (B) 905
(C) 907 (D) 855

பிழைதிருத்தல் அல்லது ரத்து ஆவணங்கள் அவை எந்த ஆவணங்களை ரத்து செய்கிறதோ அவ்வாவணம் சம்மந்தப்பட்ட புத்தகத்தில் பதிவு செய்யப்பட வேண்டும் என எந்த நிலையாணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

- (A) 900 (B) 905
(C) 907 (D) 855

ROUGH WORK

ROUGH WORK